

COPIA

**COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO**  
Provincia di Brescia

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE  
N. 231 DEL 15-12-2015**

**OGGETTO:** Avvio del procedimento relativo alla variante al documento di piano, del piano delle regole e del piano dei servizi del vigente Piano di Governo del Territorio ai sensi dell'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005 N. 12

---

L'anno Duemilaquindici il giorno Quindici del mese di Dicembre alle ore 15:30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal D. Lgs. n. 267/2000, vengono oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
CASTELLINI DELIA MARIA BONI DAVIDE BOSCHETTI MARIA GRAZIA GAETARELLI FABIO	ANDREOLI ANDREA
Presenti: 4	Assenti: 1

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa **FABRIS EDI**, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, la signora **CASTELLINI DELIA MARIA**, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta stessa ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

**COPIA****N. 231/G.C. del 15-12-2015**

**OGGETTO:** Avvio del procedimento relativo alla variante al documento di piano, del piano delle regole e del piano dei servizi del vigente Piano di Governo del Territorio ai sensi dell'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005 N. 12

### **LA GIUNTA COMUNALE**

DATO ATTO che il comune di Toscolano Maderno è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato definitivamente dal Consiglio Comunale con delibera n.25 del 11.04.2012, in vigore dalla pubblicazione sul BURL del 16.08.2012;

RAVVISATA la necessità da parte dell'Amministrazione Comunale di procedere alla redazione di un nuovo Documento di Piano e di variante del piano dei Servizi e del Piano delle Regole costituenti il Piano di Governo del Territorio;

CONSIDERATO che ai sensi del combinato disposto dei commi 2, 3 e 13 dell'art. 13 della Legge Regionale 31 Marzo 2005 n. 12, prima del conferimento dell'incarico di redazione degli atti del Piano di Governo del Territorio e loro varianti, il Comune deve pubblicare l'avviso di avvio del procedimento relativo alla redazione degli stessi al fine di favorire lo sviluppo di azioni di comunicazione, di pubblicazione e di sollecitazione della partecipazione attiva da parte della cittadinanza, al fine di incentivare la collaborazione di chiunque abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, a presentare suggerimenti e proposte nell'ambito della variante in oggetto, previa consultazione delle parti sociali ed economiche;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 11 Marzo 2005 n. 12 e s.m.i., il comune pubblica l'avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale intende altresì:

- prevedere la pubblicazione del relativo avviso sul B.U.R.L.;
- predisporre dei manifesti informativi da affiggere in tutto il territorio comunale;
- sul sito web comunale;

RAVVISATO che per l'Amministrazione Comunale le informative di cui al precedente punto costituiscono altre forme di pubblicità e partecipazione, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 11 Marzo 2005 n. 12, comma secondo ultimo periodo;

RITENUTO pertanto di individuare quale Responsabile del Procedimento di variante al Documento di Piano ed agli altri atti costituenti il Piano di Governo del Territorio il Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia ed Urbanistica, Ing. Nicola Zanini;

VISTO l'avviso di avvio del procedimento predisposto dall'Ufficio Tecnico e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione da parte dell'Amministrazione Comunale;

ACQUISITI in argomento il parere di rito del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile, emesso dal responsabile del servizio finanziario, del presente deliberato a' sensi degli articoli 49 e 147-bis (articolo inserito dall'art. 3, comma 1, lett. d), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213) del Tuel D.Lgs. n. 267/2000;

**COPIA**

DATO ATTO che con il rilascio dei pareri di cui sopra, ai sensi dell'articolo 5 e seguenti del regolamento comunale sul sistema dei controlli interni e dell'articolo 147-bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, inserito dall'articolo 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla legge 7 dicembre 2012, n. 213, è stato assicurato sulla presente proposta di deliberazione il controllo di regolarità amministrativa e contabile;

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi e nelle forme di legge,

**DELIBERA**

1. Di dare avvio al procedimento relativo alla variante al Documento di Piano del Vigente Piano di Governo del Territorio ai sensi dell'art. 13 della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12.
2. Di approvare l'avviso di avvio del procedimento predisposto dall'Ufficio Tecnico in quanto ritenuto meritevole di approvazione da parte dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 11 Marzo 2005 n. 12 e s.m.i..
3. Di stabilire, ai sensi dell'art. 13 comma 2 della Legge Regionale 11 Marzo 2005 n. 12 e sue modifiche ed integrazioni, che chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte entro il termine di 45 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso all'albo pretorio comunale.
4. Di stabilire che ai sensi dell'art. 13 comma 3 della Legge Regionale 11 Marzo 2005 n. 12 e sue modifiche ed integrazioni, tutti i soggetti (associazioni, categorie, gruppi, ecc...), rappresentativi delle suddette "PARTI SOCIALI ED ECONOMICHE" attive sul territorio comunale, interessati alla pubblica consultazione, dovranno manifestare il proprio interesse alla partecipazione mediante richiesta, in carta semplice, entro 45 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio comunale del presente avvio.
5. Di dare atto per l'Amministrazione Comunale le informative di seguito elencate costituiscono altre forme di pubblicità e partecipazione, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 11 Marzo 2005 n. 12, comma secondo ultimo periodo:
  - pubblicazione del relativo avviso sul B.U.R.L.;
  - apposita sezione sul giornale "Bresciaoggi" (periodico a diffusione locale/nazionale);
  - manifesti informativi da affiggere in tutto il territorio comunale;
  - sul sito web comunale.
6. Di individuare quale Responsabile del Procedimento di variante al Documento di Piano ed agli altri atti del Piano di Governo del Territorio il Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia ed Urbanistica Ing. Nicola Zanini.
7. Di dare atto che con successivi specifici atti formali il responsabile del procedimento darà avvio alla procedura di VAS ai sensi dell'art. 4 della L.R. 12 del 11 marzo 2005 e sue modifiche ed integrazioni.
8. Di dare mandato alla Responsabile del Servizio competente di:
  - provvedere alla pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento su un quotidiano a diffusione locale;
  - provvedere alla pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento all'albo pretorio del Comune di Toscolano Maderno nonché sul B.U.R.L.
9. Di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia ed Urbanistica di:
  - provvedere alla pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento sul sito internet del Comune di Toscolano Maderno e sull'apposito sito web regionale – S.I.T.;
  - procedere alla predisposizione di manifesti da affiggere in tutto il territorio comunale.
10. Di dare mandato alla Segreteria Comunale di trasmettere copia del presente provvedimento

**COPIA**

agli uffici di competenza.

11. Di darne comunicazione mediante elenco ai Capigruppo consiliari e di metterla a disposizione dei Consiglieri presso la Segreteria generale.
12. Con separata ed unanime votazione la presente viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, ultimo comma, T.U.E.L. D. Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(F.to Dott.ssa FABRIS EDI)

IL SINDACO  
(F.to CASTELLINI DELIA MARIA)

**COPIA**



**COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO**  
Provincia di Brescia

**PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**N. 231/G.C. del 15-12-2015**

**OGGETTO:** Avvio del procedimento relativo alla variante al documento di piano, del piano delle regole e del piano dei servizi del vigente Piano di Governo del Territorio ai sensi dell'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005 N. 12

**IL RESPONSABILE DELL'AREA EDILIZIA ED URBANISTICA**

Esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e la correttezza amministrativa, sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art.49, comma 1 e 147-bis comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Dichiara che la presente proposta di deliberazione:

- necessita di parere di regolarità contabile in quanto la stessa comporta oneri a carico dell'ente;
- non necessita di parere di regolarità contabile in quanto, dall'istruttoria svolta dal sottoscritto Responsabile del servizio proponente, la stessa non comporta oneri riflessi, neanche indiretti, nei confronti della situazione economico finanziaria e patrimoniale dell'ente.

IL RESPONSABILE AREA EDILIZIA ED URBANISTICA  
(F.to ING. NICOLA ZANINI)

**IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA**

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione, esprime il seguente parere, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267:

- FAVOREVOLE
- NON FAVOREVOLE
- NON DOVUTO IN QUANTO NON COMPORTA ONERI RIFLESSI, NEANCHE INDIRETTI, NEI CONFRONTI DELLA SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA E PATRIMONIALE DELL'ENTE.

IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA  
(F.to VENTURINI NADIA)

**COPIA**



**COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO**  
Provincia di Brescia

**DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**

**N. 231/G.C. del 15-12-2015**

**OGGETTO:** Avvio del procedimento relativo alla variante al documento di piano, del piano delle regole e del piano dei servizi del vigente Piano di Governo del Territorio ai sensi dell'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005 N. 12

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE  
E COMUNICAZIONE CAPIGRUPPO CONSILIARI**

Si attesta che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio, dove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

La stessa viene contestualmente comunicata ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Toscolano Maderno, 23-12-2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(F.to Dott.ssa Edi FABRIS)

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267/2000 in data 15-12-2015, in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, 4° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(F.to Dott.ssa Edi FABRIS)